

			
Stavebník:	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN, Mírové náměstí 1178, 405 38 Děčín	Stupeň:	DÚR + DPS
Akce:	DOKUMENTACE PRO SLOUČENÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ PROPOJENÍ LABSKÉ A PLOUČNICKÉ CYKLOSTEZKY	Č. zakázky:	PD-INST-02/2022
		Datum:	09/2022
		Vypracoval:	Ing. Renáta Tesárová
		Formát:	A4
Obsah:	Identifikační údaje stavby	Souřadnicový systém:	S-JTSK
		Výškový systém:	BPV
		Č. přílohy	A.

Identifikační údaje stavby

Název stavby: Propojení Labské a Ploučnické cyklostezky

Místo stavby: Děčín [562335]

Charakter stavby : liniová a lošná zeleň – založení výsadeb

Stupeň dokumentace : DÚR + DPS

Katastrální území : Děčín

Parcelní čísla dotčených pozemků : 2463/9, 2470/5, 2463/42, 3011/3

Stavebník/Investor : Statutární město Děčín

Sídlo: Mírové náměstí 1175/5
CZ – 405 38 Děčín IV - Podmokly

Zpracovatelé dokumentace :

Zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Polda, Dvořákova 1318/13, CZ - 405 02 Děčín II

Projektant stavební části: HiTFLORA s.r.o.

Sídlo provozovny: ul. Vítězství 216
CZ - 405 02 Děčín XXXI. - Křešice

Korespondenční adresa: dtto

Kontaktní osoba: ing. Renáta Tesárová

IČO/DIČ: 25499611/CZ25499611

Tel. kontakt : 777 229 599

Přehled právních předpisů a norem

Stavební zákon č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcí předpisy a vyhlášky

Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území pro povolení stavby

Vyhláška č. 503/2006 Sb., o obsahu dokumentace

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Označení stavby a pozemku

Navržené plošné výsadby tvoří doprovodní zeleň nově vybudované cyklostezky v Děčíně, za OC Kaufland a AQUAPARK-em Děčín . Zeleň je tvořená plošnými výsadbami keřů, ve formě volně rostoucích a tvarovaných skupin. Umístění a skladba rostlinného materiálu, jako i forma, tvarování, případně volný růst, byli předem konzultovány a schváleny, Povodí Ohře, státní podnik, ul. Litoměřická 91, CZ-471 01 Česká Lípa, p. Klíma – biolog. Forma nových výsadeb bude respektovat a podpoří přirozený charakter celé lokality, doprovodní zeleň vodního toku.

Druhy a parcelní čísla dotčených pozemků řešených v rámci sadových úprav

Parcely KN:

Parcelní číslo:	2463/9
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	15798
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastníci, jiní oprávnění	
Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám.	1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
Způsob ochrany nemovitosti	
Název	rozsáhlé chráněné území
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Parcelní číslo:	2470/5
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	744
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastníci, jiní oprávnění	
Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám.	1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
Způsob ochrany nemovitosti	
Název	rozsáhlé chráněné území
Seznam BPEJ	
Parcela nemá evidované BPEJ.	
Omezení vlastnického práva	
Typ	Věcné břemeno (podle listiny)
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Parcelní číslo:	2463/42
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	15
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastníci, jiní oprávnění	
Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Děčín, Mírové nám.	1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
Způsob ochrany nemovitosti	
Název	rozsáhlé chráněné území
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	Nejsou evidována žádná omezení.
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Parcelní číslo:	3011/3
Obec:	Děčín [562335]
Katastrální území:	Děčín [624926]
Číslo LV:	924
Výměra [m2]:	29620
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha
Vlastníci, jiní oprávnění	
Vlastnické právo	Podíl
Česká republika	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov	
Způsob ochrany nemovitosti	
Název	rozsáhlé chráněné území
Seznam BPEJ	Parcela nemá evidované BPEJ.
Omezení vlastnického práva	
Typ	Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru	
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.


HIT FLORA s.r.o.
 IČO: 254 99 611 DIČ: CZ25499611
 Vítězství 216, 405 02 Děčín 31 - Křešice
 Tel.: 412 517 027 Mobil: 775 102 189
 e-mail: hitflora@hitflora.cz
 www.hitflora.cz

(4)

V Děčíně, září 2022

Ing. Renáta Tesárová, zahradní a krajinářský architekt